

Beschlüsse des Grundstücks-, Bau- und Umweltausschusses vom 12. Dezember 2018:

- ✓ Im Zuge des Ausbaus der Bahnhofstraße müssen entlang der Straße Rodungsarbeiten vorgenommen werden. Der Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss erteilt dem Ersten Bürgermeister die Erlaubnis, den Auftrag für Rodungsarbeiten sofort nach der Vergabeempfehlung der EBB Ingenieurgesellschaft an den günstigsten Anbieter zu vergeben.
- ✓ Der Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss beschließt, den Auftrag für das Gewerk „Estricharbeiten“ für den Neubau des Kinderhauses in Sinzing an die Firma Gruber Innenausbau – Holzbau GmbH zu einem Angebotspreis von brutto 27.571,71 EUR zu vergeben.
- ✓ Der Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss beschließt, den Auftrag für das Gewerk „Trockenbauarbeiten“ für den Neubau des Kinderhauses in Sinzing an die Firma G+H Innenausbau GmbH aus Ingolstadt zu einem Angebotspreis von brutto 107.072,15 EUR zu vergeben.
- ✓ Der Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss beschließt, den Auftrag für das Gewerk „Maler- und Lackierarbeiten“ für den Neubau des Kinderhauses in Sinzing an die Firma Hirsch GmbH, Malerbetrieb, Gerüstbau, Bodenbelag aus München zu einem Angebotspreis von brutto 38.647,88 EUR zu vergeben.
- ✓ Der Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss beschließt, der Nachtragsvereinbarung zum Gewerk „Rohbau“ für den Neubau des Kinderhauses Sinzing mit der Firma Mader aus Bodenmais zu einem Abrechnungspreis von brutto 12.746,80 EUR zuzustimmen.

Der beschließende Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss behandelt folgende Bauvorhaben und erteilt das gemeindliche Einvernehmen:

Bauantrag

„Errichtung eines Wohnhauses mit Garage (3 Wohneinheiten)“ in Saxberg auf der Fl.-Nr. 1468/4 der Gemarkung Viehhausen, „Regensburger Steig 22“

Bauvoranfrage

„Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage“ in Saxberg auf der Fl.-Nr. 1466/2 der Gemarkung Viehhausen, „Bergmattinger Straße“

Bauantrag

„Errichtung eines Wohnhauses mit zwei Wohneinheiten“ in Viehhausen auf der Fl.-Nr. 278/28 der Gemarkung Viehhausen, „Stingelheimer Ring 19“

Bekanntgabe der im Genehmigungsverfahren behandelten Bauvorhaben:

Bauantrag

„Neubau einer Produktions- und Lagerhalle mit Bürogebäude“ in Viehhausen, „Am Kühlen Kasten 4“

Bekanntgabe der „als Angelegenheit der laufenden Verwaltung“ behandelten Bauvorhaben:

Bauantrag

„Anbau eines Balkons an ein bestehendes Wohnhaus“ in Viehhausen, „Rosenbuschstr. 14“

Zum bereits laufenden Bauantrag „Abbruch eines Einfamilienhauses und Neubau eines Doppelhauses mit Garagen“ in Sinzing, „Minoritenweg 7“ wurden leicht geänderte bzw. korrigierte Pläne eingereicht und dem Landratsamt Regensburg zur Genehmigung weitergeleitet.

Bekanntgabe zur Asphaltierung der Straße „Am Hellerberg“

Die in der September-Sitzung beschlossene Asphaltierung der Straße „Am Hellerberg“ kann nicht wie geplant umgesetzt werden. Zum einen muss die Entwässerung der Straße geregelt werden und das sollte in Richtung des angrenzenden Feldes erfolgen. Die Straße liegt im Vergleich zum Feld und den bebauten Grundstücken deutlich tiefer. Um nun die Entwässerung in Richtung der Felder zu realisieren, würde der Höhenunterschied zu den Grundstückseinfahrten extrem hoch. Die Angleichung derer wäre sehr aufwendig. Der Aufwand würde generell die im Angebot der Firma Pritsch enthaltenen Leitungen deutlich übersteigen. Ein weiterer Punkt ist die Schmutzwasserentsorgung des Grundstücks „Am Hellerberg 4“. Hier müsste die gesamte Leitung noch vor der Asphaltierung der Straße errichtet werden. Die Kosten für die Leitung sind in einem Bereich, in dem eine Angebotseinholung durchgeführt werden muss. Diese läuft zurzeit. Außerdem muss die Lage der Leitung noch genau geplant werden, um Kreuzungen möglichst zu vermeiden.