

BEKANNTMACHUNG

In der am
Mittwoch, 18. März 2020, 19.00 Uhr,
im Rathaus Sinzing (Sitzungssaal - 2. Stock),
Fährenweg 4, 93161 Sinzing, stattfindenden
Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss-Sitzung
stehen folgende Angelegenheiten zur

Tagesordnung:

ÖFFENTLICHER TEIL:

1.) Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB)

Änderung des Bebauungsplanes Nr. 38 Sondergebiet „Fachmarktzentrum
Sondergebiet Läden“ und des Bebauungsplanes Nr. 64 Gewerbegebiet „Am Reitfeld“
im Ortsteil Sinzing

hier:

1a) Beschlussfassung zu den eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen der
fristgemäß vorgebrachten Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange nach §
4 Abs. 1 BauGB und der Frühzeitige Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB, als
Sammelbeschluss

1b) Behandlung der fristgemäß vorgebrachten Stellungnahmen der Träger öffentlicher
Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB und der Frühzeitigen Bürgerbeteiligung nach § 3
Abs. 1 BauGB, mit Sammelbeschluss

1c) Billigungsbeschluss für die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs.2 BauGB

2.) „Neubau eines Lebensmittelmarktes mit separatem Getränkemarkt und Backshop“ in
Sinzing auf der Fl.-Nr. 563 der Gemarkung Sinzing, „Am Reitfeld 8 a“

hier: Rückbau des bestehenden Mehrzweckstreifens und Markierung eines Fußweges

3.) Grünflächenpflege im Gemeindebereich Sinzing

hier: Auftragsvergabe

4.) Behandlung von Baugesuchen:

a) Bauantrag

Erweiterung und Sanierung des bestehenden Wohnhauses mit Errichtung eines
Carports;

Fl.-Nr.: 844/4, Gemarkung Viehhausen;

„Adlstein 9“

b) Bauantrag

Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage;

Fl.-Nr.: 359/168 und 359/169, Gemarkung Sinzing;

„Am Reißbrunnen 1a“

- c) **Bauantrag**
Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage;
Fl.-Nr.: 172/6, Gemarkung Viehhausen;
„Am Hartfeld“

- d) **Bauantrag**
Erstellung eines Carports;
Fl.-Nr.: 748, Gemarkung Sinzing
„Vogelsang 9“

- e) **Isolierte Befreiung**
Errichtung eines Geräteschuppens außerhalb des Baufensters
Fl.-Nr.: 98/6, Gemarkung Viehhausen;
„Hirtenweg 3“

- 5.) **Bekanntgabe der „genehmigungsfreien“ Bauvorhaben gemäß Art. 58 BayBO und
Bekanntgabe der Bauvorhaben „Geschäfte der laufenden Verwaltung“**

- 6.) **Anfragen und Bekanntgaben**

Die Sitzung ist öffentlich (für Punkt 1 - 6)!

Ortsüblich bekanntgemacht:
Anschlag an der Amtstafel
am **12.03.2020**
abgenommen: am 19.03.2020
.....
(Dienstbezeichnung)



Sinzing, den 10.03.2020
GEMEINDE SINZING


Patrick Grossmann
Erster Bürgermeister