



ERGEBNISPROTOKOLL ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES BAU-, VERGABE- UND UMWELTAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum: Mittwoch, 17.04.2024
Beginn: 19:00 Uhr
Ort: im Sitzungssaal der Gemeinde Sinzing

Öffentliche Sitzung

1. Behandlung von Baugesuchen

Der beschließende Bau-, Vergabe- und Umweltausschuss behandelt folgende Bauvorhaben und erteilt das gemeindliche Einvernehmen:

- 1.1 Bauvoranfrage, Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Fl.-Nr.: 52/2, Gemarkung Kleinprüfening, Zur Marienhöhe 7
- 1.2 Bauantrag, Neubau eines Einfamilienhauses mit Halle, Fl.-Nr.: 1466/2, Gemarkung Viehhausen, nahe Bergmattinger Str. 11a
- 1.3 Bauantrag, Neubau eines Wohnhauses mit zwei Wohneinheiten, Fl.-Nr. 291/12, 291/13, Gemarkung Viehhausen, Kreuzseestr. 31,33
- 1.4 Bauvoranfrage, Aufstockung eines Reihenendhauses, Fl.-Nr.: 502/40, Gemarkung Sinzing, Laberstr. 42

Variante 02: Aufstockung des 3. OG erfolgt zurückversetzt

- 1.6 Bauantrag, Neubau eines Bungalows mit Doppelcarport, Fl.-Nr.: 280/44, Gemarkung Viehhausen, Servitenweg 9
- 1.7 Formlose Bauvoranfrage, Neubau einer Gaube, Fl.-Nr.: 277/13, Gemarkung Viehhausen, Kamerauerstr. 16

Der beschließende Bau-, Vergabe- und Umweltausschuss behandelt folgende Bauvorhaben und erteilt das gemeindliche Einvernehmen nicht

- 1.4 Bauvoranfrage, Aufstockung eines Reihenendhauses, Fl.-Nr.: 502/40, Gemarkung Sinzing, Laberstr. 42

Variante 01: Aufstockung des 3. OG erfolgt über die gesamte Giebelbreite

- 1.5 Bauvoranfrage, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit drei Wohneinheiten, Fl.-Nr.: 30/2, Gemarkung Eilsbrunn, Burgsteinstr. 4

2. Behandlung der "genehmigungsfreien" Bauvorhaben gemäß Art. 58 BayBO und Bekanntgabe der Bauvorhaben "Geschäfte der laufenden Verwaltung"

- 2.1 Antrag auf Genehmigungsfreistellung, Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Fl.-Nr.: 331/5, Gemarkung Sinzing, St.-Jakob-Str. 55

- 2.2 Bauantrag, Neubau eines Wohnhauses mit Nebengebäude, Fl.-Nr.: 51, Gemarkung Sinzing, Donaustr. 20
- 2.3 Isolierte Befreiung, Neubau einer Gartenlaube für die Nutzung des OGV Viehhausen, Fl.-Nr.: 298/1, Gemarkung Viehhausen, Ivostr. 18
- 2.4 Isolierte Befreiung, Wiederaufbau des vorhandenen Carports, Fl.-Nr.: 285/70, Gemarkung Sinzing, Am Kollerhölzl 36
- 2.5 Bauantrag, Anbau eines Balkons, Fl.-Nr.: 146/14, Gemarkung Eilsbrunn, Regensburger Str. 32 a
- 2.6 Antrag auf Genehmigungsfreistellung, Tektur einer Wohn- und Gewerbeanlage, Fl.-Nr.: 354, Gemarkung Sinzing, Bruckdorfer Str. 38
- 2.7 Bauantrag, Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Fl.-Nr.: 139/27, Gemarkung Eilsbrunn, Schlüsselackerstr. 7